

OK-Fonden Bavne Ager

Friplejehjem i
Gilleleje





Bavne Ager

Bavne Ager 1A
3250 Gilleleje
Tlf.: 33 26 67 10
ifj@ok-fonden.dk
ok-fonden.dk/ba

Et privat plejehjem

OK-Fonden Bavne Ager er et indbydende plejehjem med lyse, moderne boliger. Huset har café, wellness, hyggelige fællesfaciliteter og aktiviteter, som åbner sig mod lokalområdet.

Enhver ældre, der bliver godkendt til en plejebolig eller et plejehjem af sin kommune, kan vælge at søge et friplejehjem. Det koster det same som at bo på et tilsvarende kommunalt plejehjem.

Ved at samle flere typer boliger: Plejehjemmet, et seniorbofællesskab og fleksible "Boliger for Livet" i samme boligområde, skaber OK-Fonden nye og anderledes muligheder for fælles aktiviteter og samspil.

Skøn beliggenhed og moderne boliger

OK-Fonden Bavne Ager ligger i naturskønne omgivelser i gåafstand til Gilleleje, Hovedgaden og Havnen. Der er blot 300 m til den lille lokalstation, Fjellenstrup, hvorfra man kan taget toget til Gilleleje eller den lidt længere tur gennem Gribskov til Hillerød

Plejehjemmet er indrettet med 72 plejeboliger og fællesfaciliteter med blandt andet dagligstuer, spisestuer, wellnessrum og café. Plejehjemmet har sit eget køkken, så der tilberedes frisklavet mad til alle måltider.

Moderne boliger

Boligerne har alle eget badeværelse, et soveafsnit og opholdsrum. Der indrettet to størrelser boliger med henholdsvis 64 og 68 m² - hvoraf 36 og 40 m² udgør selve boligen, og det resterende areal indgår i husets fællesarealer.

Huslejen er:

64 kvadratmeter: 7.999,- Varme, a'conto 325,-, El a'conto 750,-. I alt 9.074,00- kr./md

68 kvadratmeter: 8.565,- Varme, a'conto 400,53,-, El a'conto 800,-. I alt 9.765,53, - kr./md

Som beboer i en plejebolig kan man få boligydelse. Ydelsen beregnes på baggrund af ens indtægt og formue. Indskud udgør 3 mdr. husleje.

Det er muligt at flytte ind på "skæve datoer".

Sådan kommer du til at bo på Bavne Ager

Hjemmet er et friplejehjem, og Gribskov Kommune har ligesom de øvrige kommuner mulighed for at henvise til pladser på hjemmet. Det betyder, at borgere i hele landet har mulighed for at søge.

For den enkelte borger betyder det, at hvis man ønsker at bo på Bavne Ager, skal man selv anmode sin kommune om at blive visiteret. Du skal derfor kontakte visitationsafdelingen indenfor hjemmeplejen, som vil komme ud og tale med dig om dit ønske om at komme på plejehjem. Ud fra din helhedssituation, vil de vurdere, om du kan visiteres til plejehjem. Pårørende kan også hjælpe dig med at rette henvendelse til visitationsafdelingen.

Når du er blevet visiteret, skal kommunen sende papirer og forespørgsel om at komme på Bavne Ager direkte til os:

Bavne Ager

Bavne Ager 1A

3250 Gilleleje

ifi@ok-fonden.dk

Efter vi har modtaget papir fra din hjemkommune, sender vi et brev ud til dine pårørende, hvor vi skriver om du er optaget, samt hvilket nummer på ventelisten, du har.

Når du står som nr. 1. på ventelisten, modtager dine pårørende et brev. Herefter forventes det, at man er indstillet på at flytte ind indenfor en 2 ugers periode. Vi ved ikke, hvornår du kan flytte ind i din bolig, blot at du får tilbudt den næste ledige bolig. Der kan godt få måneder. Vi ringer til dine pårørende, når der er en ledig bolig.

Vores erfaring er, at det er bedst, hvis familie og venner har mulighed for at flytte møbler nips, tøj, gardiner, osv. på plads inden indflytningen, da det er rarest at flytte ind i en møbleret bolig. Hvis en ny beboer ikke har pårørende, der kan hjælpe med det praktiske, giver vi gerne en hånd med.

Bolig A - 64 m²



Bolig B - 68 m²





Før indflytningen

Inden indflytning har de pårørende, og måske den kommende beboer, været på besøg på Bavne Ager. Vi tilstræber, at man som kommende beboer får et besøg hjemme af en medarbejder og kommende kontaktperson fra Bavne Ager

Ved første besøg gennemgår vi vores indflytningsinformation og velkomstfolder. Denne er sendt ud i forvejen til de pårørende eller den kommende beboer, så der er tid til at forberede eventuelle spørgsmål. Vi vejleder også om, hvad beboeren får brug for af tøj, møbler, mm. Relevante aftaler omkring hjælpemidler indgås.

Inspiration/spørgsmål til beboerens livshistorie vil også være et stort samtaleemne. Hvornår ønsker man at stå op om morgenen? Hvornår ønsker man at gå i seng? Hvilke yndlingsretter har man, og hvad bryder man sig ikke om? Det er de små daglige detaljer, som er så vigtige at få nedskrevet i den såkaldte "pleje-handleplan", så vi alle lærer vores nye beboer hurtigt at kende.



Servicepakke

Obligatoriske ydelser	Priser 2024 pr. md.
Forplejning*	4.113,00
Fornøjelses- og Aktivitetskasse	308,00
Rengøringsmidler/toiletpapir/vinduespolering	123,00
Indboforsikring Codan	35,00
Intim vaskepakke	182,00
Samlet	4.761,00

**Inklusive mellemmåltider og almindelig drikkeelse som mælk, kaffe, te og isvand.
Kapselvarer, vine m.m. købes separat.*

Valgfrie ydelser	Priser 2024 pr. md.
Vask af privat beklædning 4 vask pr. md.	55,00
Vask af privat beklædning 5-10 vask pr. md.	223,00
Vask af privat beklædning over 11 vask pr. md.	497,50
Vask af privat, eller leje af linned og håndklæder**	304,00
Toiletartikler	100,00

*** Ved særlige behov, kan prisen justeres proportionelt
Ovenstående aftale gælder for en måned ad gangen, indtil ny aftale træffes.*



Hjemmelavet mad

Vi kerer os om maden og måltidet, og at de mennesker, der bor hos os, spiser godt og rigtigt.

Vi er bevidste om måltidernes store betydning for livet på et plejehjem – for følelsen af hjemlighed, gode sociale oplevelser, fysisk helbred, nattesøvn og livslyst. Derfor prioriterer vi, at medarbejderne har den rigtige, faglige viden om mennesker, mad og måltider.

Maden skal i maven for at give næring og glæde. Lækker og sund mad, tilberedt af gode råvarer og serveret med omtanke, skaber appetit. Derfor skal måltiderne være oplevelser, der taler til sanserne.

Som måltidsværter gør vi, hvad vi kan for at skabe god stemning – uanset om der er hverdag eller fest, inde eller ude.

Vi prioriterer hjemmelavet mad, fremstillet i egne køkkener – af årstidens råvarer, meget gerne økologiske.



Tilkøb i OK- Fonden

- det ekstra du kan købe
efter ønske

Vores vision er, at "Livet skal leves - hele livet", og mennesker, som bor hos os, bestemmer selv hvordan. Tilkøb er en mulighed, som betyder, at du kan fortsætte dine vaner eller forsøde dit liv, præcis som du selv ønsker det.

Listen herunder er eksempler på tilkøb til inspiration:

Ledsagelse – fx til lægebesøg, tandlæge, kiropraktor, besøg hos familie, indkøb, kirkegang, koncerter, sportskampe, rejser, ridning, svømning, cafébesøg, gåtur, cykeltur.

Kæledyr – fx rengøring af fuglebur, hjælp til hundeluftning, dyrlægebesøg

Praktiske opgaver – fx hovedrengøring, vask af gardiner, specialvask (fx uld), opsætning af lamper, tv og lignende, malerarbejde, havearbejde, reparation af tøj, samling af møbler, flyttehjælp

Mærkedage – fx planlægning og afholdelse af fest, reception, mindehøjtidelighed

Wellness – fx spabad, massage, ekstra personlig pleje (fx ekstra oprulning af hår, hårvask, fodbad), frisør, fodpleje

IT og økonomi – fx betaling af regninger, budgetlægning, hjælp til mails, bestillinger over nettet, installering af computer, telefon og tablet

Indkøb – fx friske blomster, øl, vin og spiritus, fast food, snacks, gaver, tøj, møbler

Mad og drikke – fx kaffe og hjemmebagt kage eller et måltid mad til egne gæster, mad ud af huset

Café – vores café udlånes gratis til brug for fødselsdags fejring eller andre arrangementer.

Vi opkræver et mindre beløb for rengøring og opvask efter arrangementet.

Hvis du ønsker noget, OK-Fonden ikke kan levere, formidler vi gerne kontakt til andre lokale leverandører, som vi har tillid til.



Livet skal leves - hele livet

OK-Fonden er en non-profit omsorgsorganisation som arbejder for, **at mennesker kan forfølge deres drømme** og leve livet – hele livet.

Ønsket om den enkeltes **selvbestemmelse og tryghed** er omdrejningspunktet, uanset livssituation, alder og helbred.

Fakta om OK-Fonden

OK-Fonden driver et hospice, 11 psykiatriske bo- og behandlingssteder, to socialøkonomiske virksomheder og 16 plejecentre landet over – med flere på vej. Derudover administrerer OK-Fonden 1.300 boliger, som vi selv har opført, blandt andet 480 boliger fordelt på 30 seniorbofællesskaber.

OK-Fonden beskæftiger ca. 2000 medarbejder.

OK-Fonden er en dansk erhvervsdrivende fond, som arbejder på almindelige markedsvilkår. Vores overskud investeres direkte i udvikling af velfærdsløsninger. På den måde skaber vi værdi for de mennesker, vi har omsorg for i det daglige, og for samfundet som helhed.



Inge Fjordside
Chef
20 12 23 76
ifj@ok-fonden.dk

OK  Fonden

Bavne Ager

Bavne Ager 1A
3250 Gilleleje
Tlf.: 33 26 67 10
Ok-fonden.dk/ba